

Количество м кв	719935	
Количество соток	7199	
Взносы с 1 сотки	878,67	
Взносы с 6 соток	5 280,00	
Количество участков на 20.07.2020г.согласно пкк	1253	
Проект сметы на 2021 год		
№ п/п	Наименование статей	2021
	ПРИХОД 2021 г.	
	Членские взносы за 2021г.	6 311 132,80
I	РАСХОД:	
1	Зарботная плата	2 030 400,00
2	Налоги ФОТ	623 332,80
3	Электроэнергия общего пользования	452 000,00
4	Текущий ремонт и содержание эл/сети, ТП1, ТП2	160 000,00
5	Аренда вышки для электроработ	100 000,00
6	Вывоз ТКО	600 000,00
	Дополнительный вывоз крупногабаритного мусора (по заявкам)	50 000,00
8	Покос сорной растительности по обочинам центрального проезда и проездов по улицам на ЗОП	90 000,00
9	Текущий ремонт центрального проезда (выравнивание, отсыпка, утрамбовка, обустройство обочины)	650 000,00
	Итого	4 755 732,80
II	Необходимые расходы на нужды товарищества:	
1	Услуги сотовой связи	17 400,00
2	Почтовые, канцелярские расходы	60 000,00
3	Судебные расходы	250 000,00
4	Аренда помещения, площадь 62,5 м ²	240 000,00
5	Коммунальные платежи арендуемого помещения	36 000,00
6	Банковские услуги	40 000,00
7	Услуги охраны	480 000,00
8	Програмное обеспечение 1С Садоводство	30 000,00
9	Непредвиденные расходы	152 000,00
10	Финансовый аудит	30 000,00
11	Общехозяйственные расходы (мыло, бензин, лопаты, перчатки, мусор пакеты и т.)	100 000,00
12	Разработка сайта и его сопровождение	50 000,00
13	Текущий ремонт и содержание шкафабумов на 1 КПП	50 000,00
14	Спец оценка стоимости труда	20 000,00
	Итого	1 555 400,00
	ВСЕГО по смете	6 311 132,80
	Выплата заработной платы председателя ГСН "Защитник" Малевич И.А. в связи с восстановлением в должности согласно определения судебной коллегии Ростовского областного суда от 04.03.2020г. №33-2343/20 (2-3691/2019) с сумм задолженности по взносам за прошлые периоды	243 000,00
1	Налоги с суммы заработной платы (30,7%)	74 601,00
	Целевые взносы	
1	Целевой взнос на приобретение спец техники (мини трактор) с участка.	1 000,00

Штатное расписание на 2021 г.

Должность	Штатная единица	Кол-во чел.	Оклад	ФОТ в месяц	ФОТ в год
Председатель Товарищества	1	1	35 000,00	35 000,00	385 000,00
Зам председателя	1	1	30 000,00	30 000,00	330 000,00
Бухгалтер	1	1	28 000,00	28 000,00	308 000,00
Делопроизводитель	1	1	23 000,00	23 000,00	253 000,00
Энергетик	0,5	1	20 700,00	20 700,00	227 700,00
Электрик	0,5	1	14 500,00	14 500,00	159 500,00
Уборщик	1	1	18 000,00	18 000,00	198 000,00
Отпускные					169 200,00
итого:		7		169 200,00	2 030 400,00
Налоги с ФОТ 30,7%					623 332,80
ИТОГО с налогами					2 653 732,80